

ค่า Factor F ของงานก่อสร้างอาคาร

ตาราง Factor F ของงานก่อสร้างอาคาร		การคำนวณหาค่า Factor F
เงินล่วงหน้าจ่าย	0%	ตามประกาศกรมบัญชีกลาง เรื่องอัตราดอกเบี้ยเงินกู้สำหรับใช้เป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง ประกาศเมื่อวันที่ 19 มิ.ย.2563 $Factor F = D - ((D-E)*(A-B)/(C-B))$
เงินประกันผลงานหัก	0%	
ดอกเบี้ยเงินกู้	5%	
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม	7%	
ค่างานต้นทุน(ล้านบาท)	Factor F	B 20,000,000.00 B : ค่างานต้นทุนต่ำ
≤ 0.5	1.3056	A 23,311,051.22 A : ค่างานต้นทุนที่ประมาณราคาได้
1	1.3033	C 25,000,000.00 C : ค่างานต้นทุนสูง
2	1.3017	D 1.2500 D : Factor F ต้นต่ำ
5	1.2985	E 1.2230 E : Factor F ต้นสูง
10	1.2926	Factor F 1.2322 นำค่านี้ไปใช้ในการคำนวณ
15	1.2576	A * Factor F 28,723,877.31 *รวมงานถมดินลึก 5 เมตร
20	1.2500	
25	1.2230	
30	1.2147	
40	1.2143	
50	1.2142	คณะกรรมการกำหนดราคากลางตามคำสั่งกองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 4 ที่ 105/2563 ลงวันที่ 29 กรกฎาคม 2563
60	1.2043	(ลงชื่อ) ร.ต.อ.หญิง ..... ประธานกรรมการ ( กานต์โกมล พรรชวานัส ) รอง สว.ฯ ปรก.ตม.จว.มหาสารคาม
70	1.2032	
80	1.2032	(ลงชื่อ) ..... กรรมการ (นายณรินทร์ รินสันเทียะ) วิศวกรโยธาชำนาญการ
90	1.2032	
100	1.2032	
150	1.2005	
200	1.2005	
250	1.1996	
300	1.1934	
350	1.1848	
400	1.1840	(ลงชื่อ) ว่าที่ ร.ต.ท. .... กรรมการและเลขานุการ ( อรรถพล รัตนพันธ์ ) รอง สว.ตม.จว.มหาสารคาม
500	1.1835	
> 500	1.1770	